Assinado por : **GONÇALO VARGES SANTOS MÁRTIRES**
Num. de Identificação: 11690764
Data: 2022.09.20 14:31:08+01'00'

CARTÃO DE CIDADÃO

Promotor:

MERCAN PROPERTY LAGOS, Lda

Equipa Projetista:

LANDSCAPE OFFICE

Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

LEGENDA

ÍNDICE DE PEÇAS DESENHADAS

Código	Designação da Peça Desenhada	Escala
AP00	Índice de Peças Desenhadas	-
AP01	Enquadramento da Área de Intervenção	1/5000
AP02	Levantamento Topográfico	1/500
AP03	Planta de Alterações	1/500
AP04	Plano Geral de Intervenção	1/500
AP05A	Planta de Implantação Altimétrica	1/500
AP05B	Planta de Implantação Planimétrica	1/500
AP06	Plano de Vegetação	1/500
AP07	Planta de Pavimentos e Revestimentos	1/500
AP08	Esquema de Rega	1/500
AP09	Cortes Representativos da Proposta	1/250
AP10	Volumes de Terras	1/500
AP11	Reperfilamento das Linhas de Água	1/500

Caminho: Z:\00_ARQUIVO\00_PROC22\537_MARRIOTT\10_PROJ AP\01_EP\20220901_537_MARRIOTT LAGOS_Indice_Loc_LT.dwg

Promotor:
Mercan Property Lagos, Lda

Local:
Freguesias de São Gonçalo, Lagos

Projeto:
LICENCIAMENTO
HOTEL-APARTAMENTO NO MONTE DA ATALAIA, LAGOS

Técnico Responsável:
Arqto Paisagista Gonçalo Mártires

Colaboradores:

Designação:

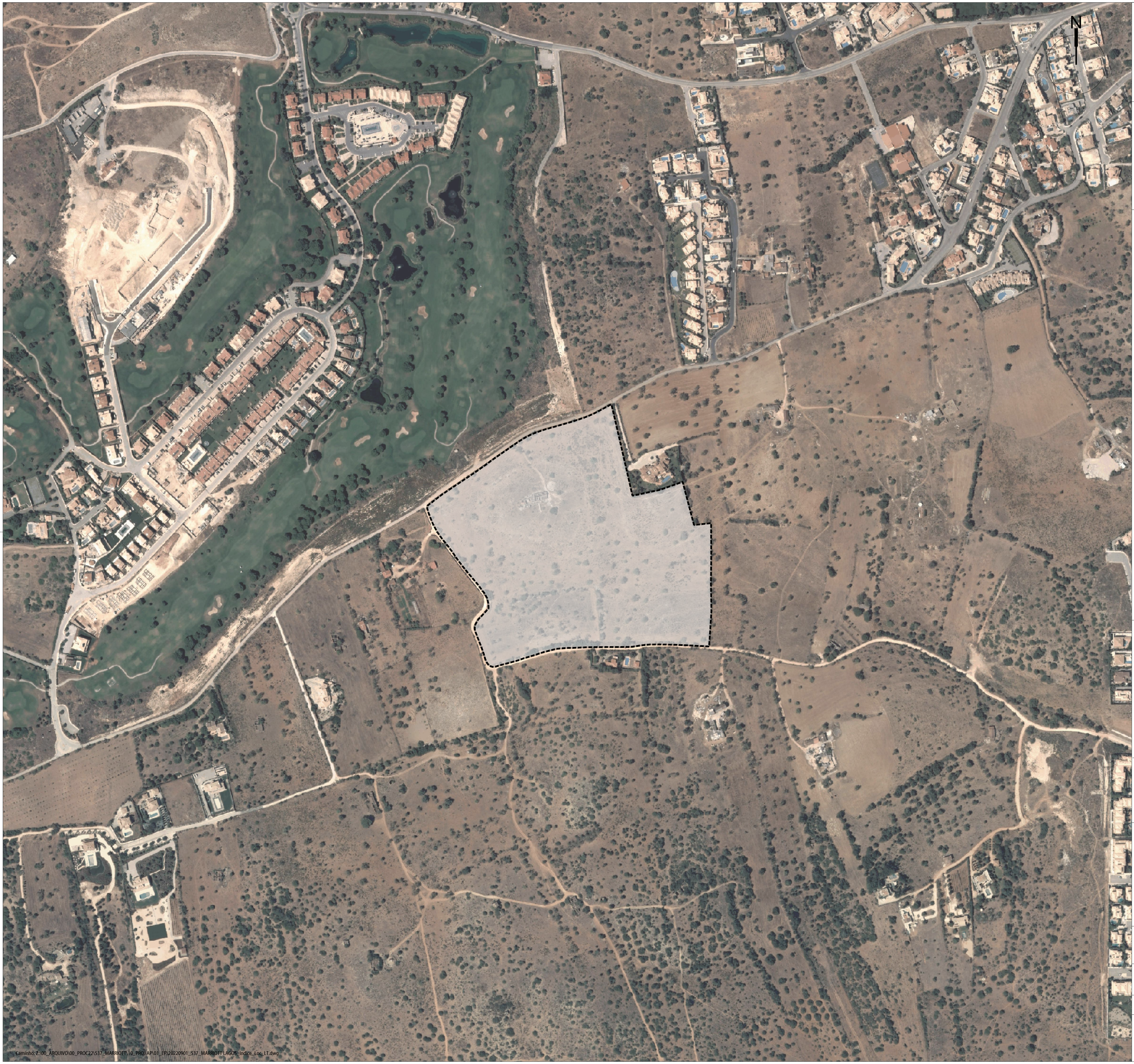
PROJETO DE ARQUITETURA PAISAGISTA

- ÍNDICE DAS PEÇAS DESENHADAS -

Processo nº:		Arquivo:	Desenho nº:
AP_537	22		AP00
Data: setembro 2022		Alterado em:	Escala: -

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA.
RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.



Caminho: Z:\00_ARQUIVO\00_PROC22\537_MARRIOTT\10_PROJ AP\01_EP\20220901_537_MARRIOTT LAGOS_Indice_Loc_LT.dwg

Requerente:

MERCAN PROPERTY LAGOS, Lda

Equipa Projetista:

LANDSCAPE OFFICE

Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

LEGENDA

▬ ▬ ▬ Limite de intervenção;

Requerente:
Mercan Property Lagos, Lda

Local:
Freguesias de São Gonçalo, Lagos

Projeto:

LICENCIAMENTO
HOTEL-APARTAMENTO NO MONTE DA ATALAIA, LAGOS

Técnico Responsável:
Arqto Paisagista Gonçalo Mártires

Colaboradores:

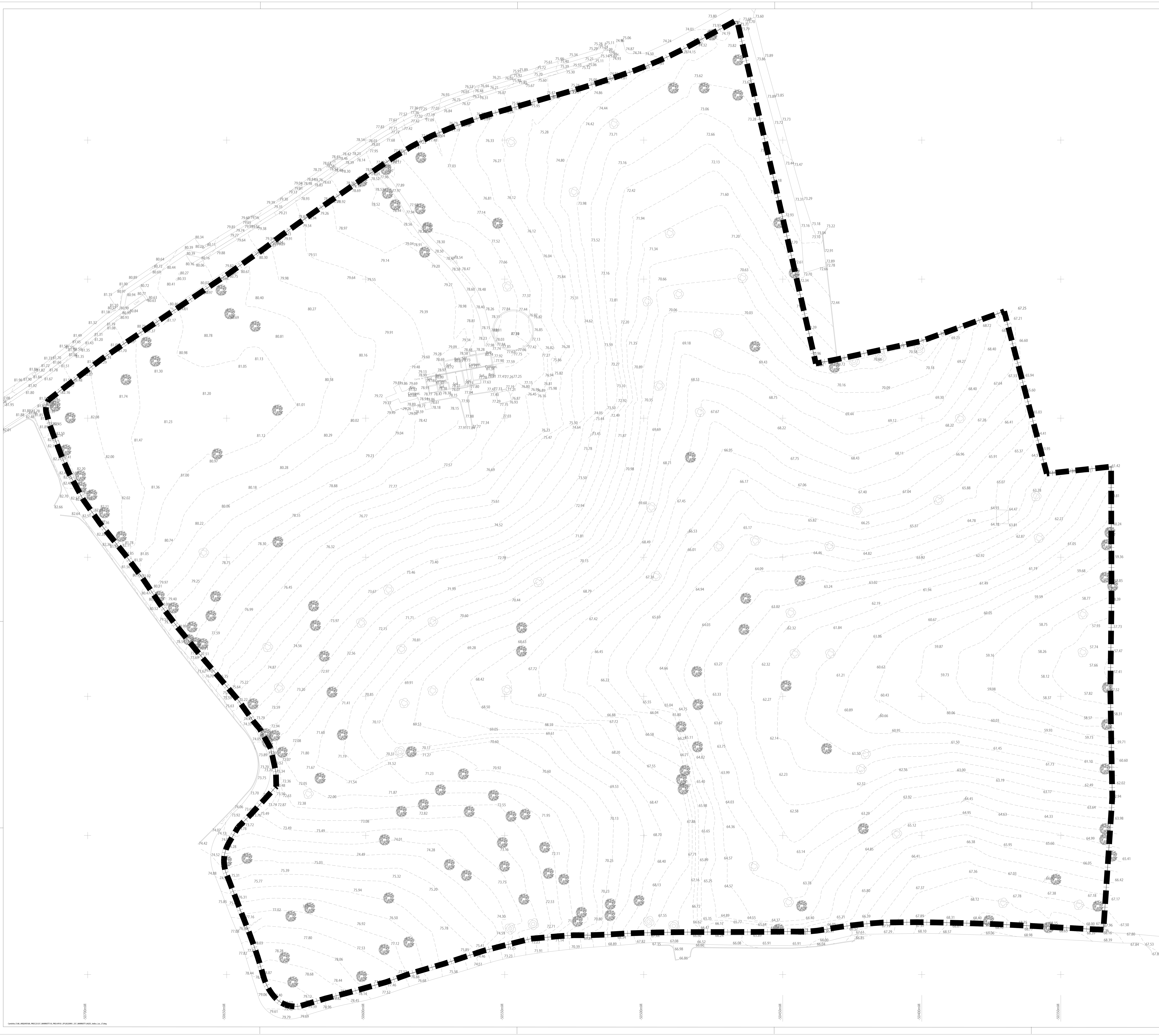
Designação:

PROJETO DE ARQUITETURA PAISAGISTA
- ENQUADRAMENTO DA ÁREA DE INTERVENÇÃO -

Processo nº: AP_537 22	Arquivo:	Desenho nº: AP01
Data: setembro 2022	Alterado em:	Escala: 1/5000

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO,
DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA.
RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.



Caminho: Z:\00_ARQUIVO\00_PROC22\537_MARRIOTT\10_PROJ AP\01_EP\20220901_537_MARRIOTT LAGOS_Indice_Loc_LT.dwg

N

Notas:
Este desenho só é válido, quando visto em conjunto com os Projetos das restantes Especialidades de Engenharia;

Todas as cotas devem ser devidamente confirmadas com o existente no local da obra, e são da responsabilidade do Empreiteiro;

Requerente:

MERCAN PROPERTY LAGOS, Lda

Equipa Projetista:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

LEGENDA

▬ Limite de intervenção;
⊠ Marco de propriedade
↗ Poste B.T.
○ Figueira
◎ Oliveira
● Amendoeira

Requerente:
Mercan Property Lagos, Lda

Local:
Freguesia de São Gonçalo, Lagos

Projeto:
LICENCIAMENTO
HOTEL-APARTAMENTO NO MONTE DA ATALAIA, LAGOS

Técnico Responsável:
Arqto Paisagista Gonçalo Mártires

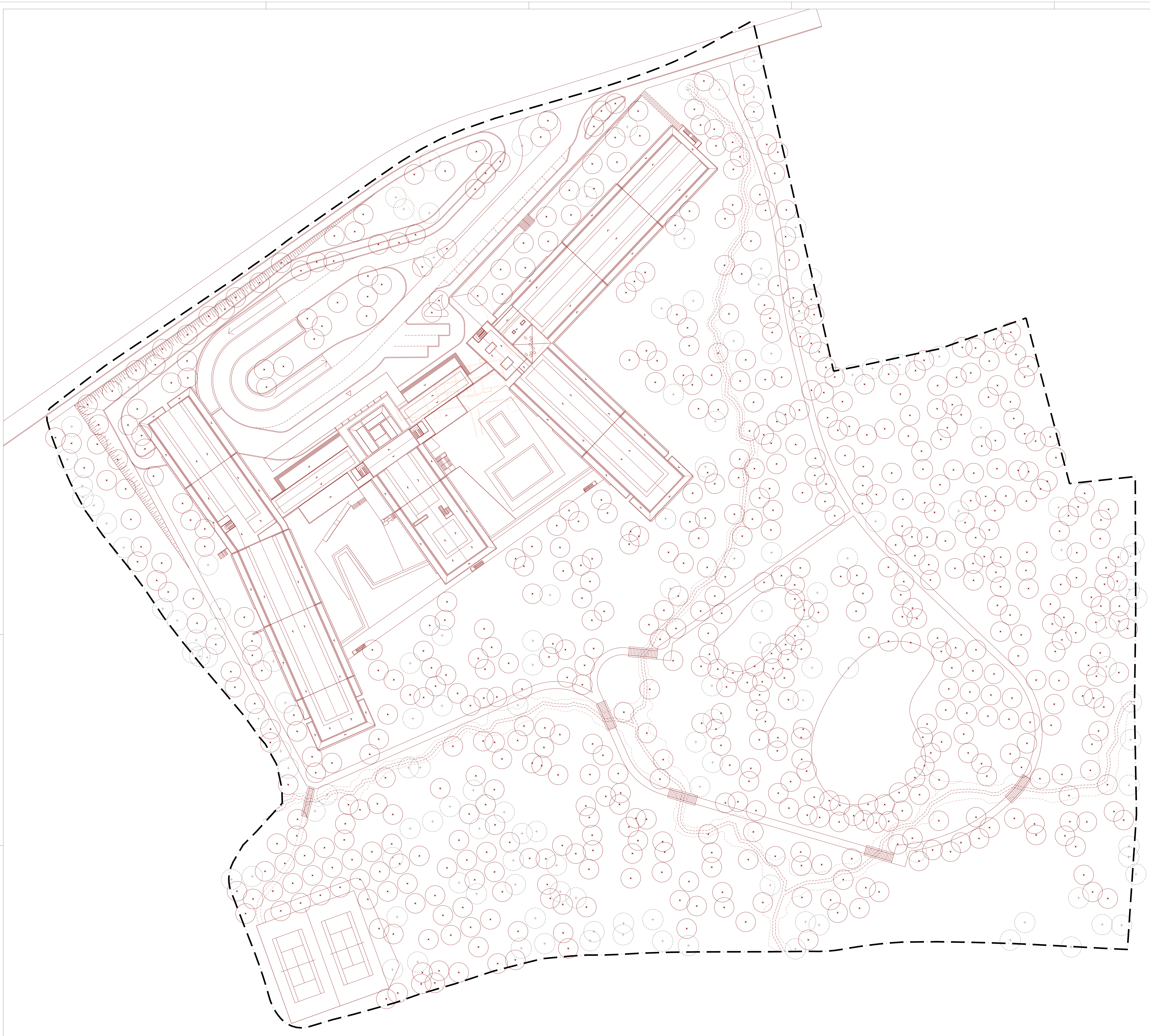
Colaboradores:

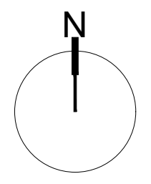
Designação:

PROJETO DE ARQUITETURA PAISAGISTA
- LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO -

Processo nº:		Arquivo:	Desenho nº:
AP_537	22		AP02
Data: setembro 2022		Alterado em:	Escala: 1/500

Observações:





Notas:
Este desenho só é válido, quando visto em conjunto com os Projetos das restantes Especialidades de Engenharia;

Todas as cotas devem ser devidamente confirmadas com o existente no local da obra, e são da responsabilidade do Empreiteiro;

Requerente:

MERCAN PROPERTY LAGOS, Lda

Equipa Projetista:

LANDSCAPE OFFICE

Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

LEGENDA

▬ · ▬	Limite de intervenção;
▭	Elementos a demolir;
▭	Elementos propostos;
▨	Desvio da linha de água
○	Árvores existentes a manter;
○	Árvores propostas;

Requerente:
Mercan Property Lagos, Lda

Local:
Freguesia de São Gonçalo, Lagos

Projeto:

LICENCIAMENTO
HOTEL-APARTAMENTO NO MONTE DA ATALAIA, LAGOS

Técnico Responsável:
Arqto Paisagista Gonçalo Mártires

Colaboradores:

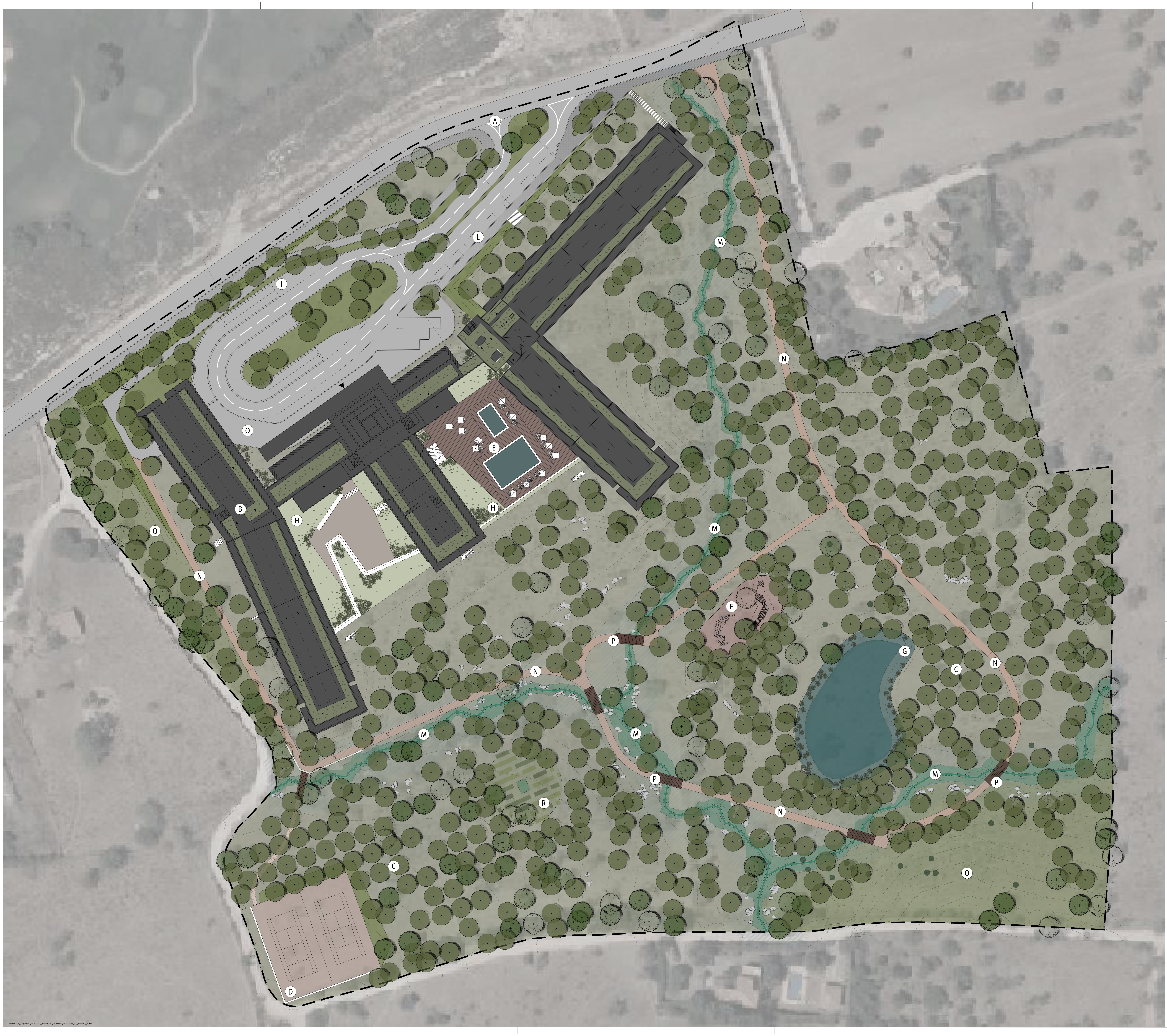
Designação:

PROJETO DE ARQUITETURA PAISAGISTA
- PLANTA DE ALTERAÇÕES -

Processo nº:		Arquivo:	Desenho nº:
AP_537	22		AP03
Data: setembro 2022		Alterado em:	Escala: 1/500

Observações:

Caminho: Z:\00_ARQUIVO\00_PROC22\537_MARRIOTT\10_PROJ AP\01_EP\20220908_537_MARRIOTT_EP.dwg



N

Notas:

Este desenho só é válido, quando visto em conjunto com os Projetos das restantes Especialidades de Engenharia;

Todas as cotas devem ser devidamente confirmadas com o existente no local da obra, e são da responsabilidade do Empreiteiro;

Requerente:

MERCAN PROPERTY LAGOS, Lda

Equipa Projetista:

LANDSCAPE OFFICE

Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

LEGENDA

Limite de intervenção;

A Entrada principal
B Unidade Hoteleira
C Pomar Tradicional de Sequeiro
D Campo de Ténis
E Piscinas (adultos e infantil)
F Parque Infantil
G Lago / Bacia de retenção
H Coberturas ajardinadas
I Acesso estacionamento subterrâneo
L Estacionamento
M Galeria rípicola
N Percurso pedonais em terra batida
O Passeios em calçada de pedra calcária
P Pontes / Passadiços de madeira
Q Àrea de regeneração natural
R Horta do Chef

Árvore existente a manter

Árvore proposta

Leito maior
Leito menor
Faixa de protecção (10m)
Linha de Água

Requerente:
Mercan Property Lagos, Lda

Local:
Freguesia de São Gonçalo, Lagos

Projeto:

LICENCIAMENTO
HOTEL-APARTAMENTO NO MONTE DA ATALAIA, LAGOS

Técnico Responsável:
Arqto Paisagista Gonçalo Mártires

Colaboradores:

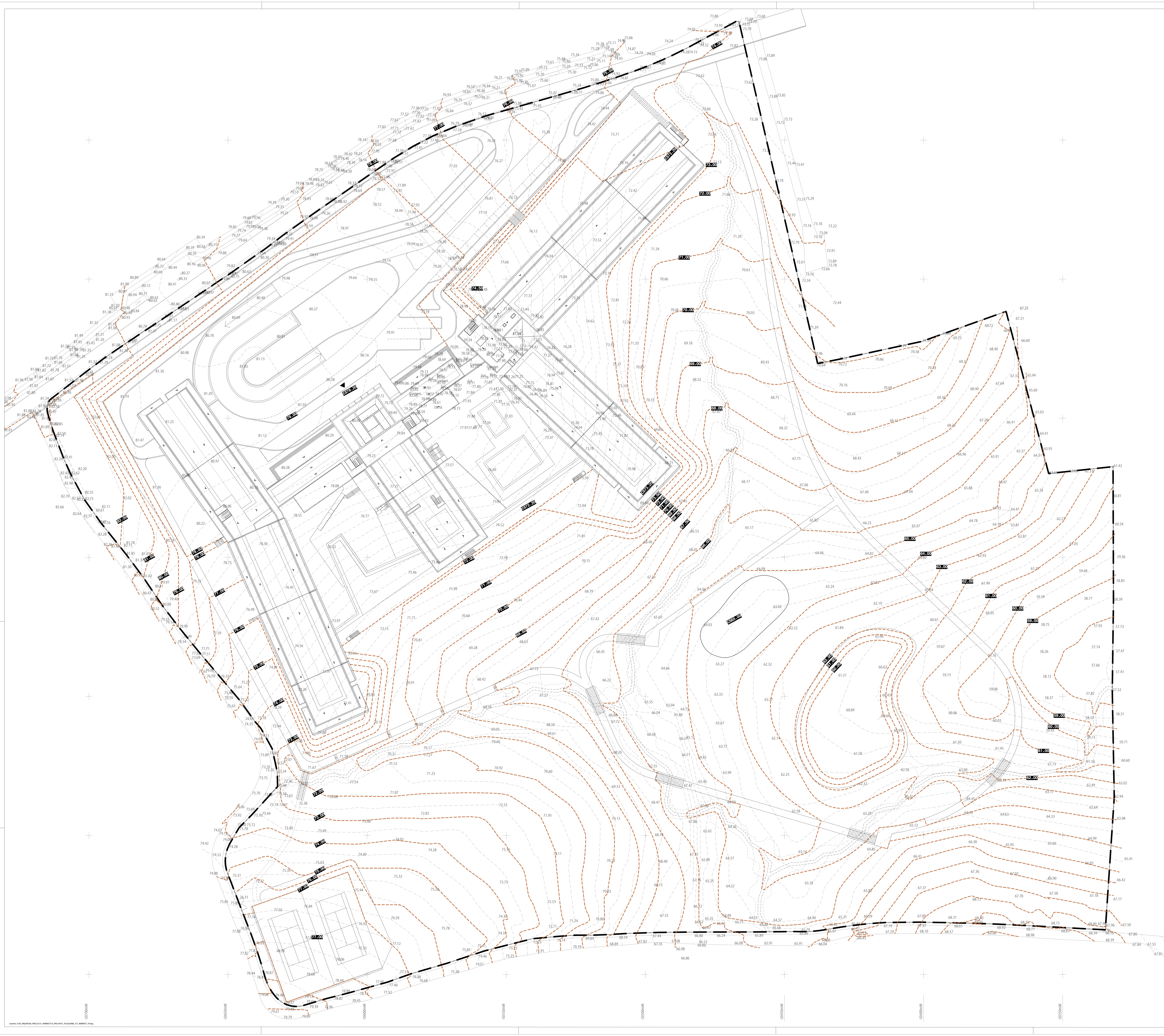
Designação:

PROJETO DE ARQUITETURA PAISAGISTA
- PLANO GERAL DE INTERVENÇÃO -

Processo nº:		Arquivo:	Desenho nº:
AP_537	22		AP04
Data: setembro 2022		Alterado em:	Escala: 1/500

Observações:

Caminho: Z:\00_ARQUIVO\00_PROC22\537_MARRIOTT\10_PROJ AP\01_EP\20220908_537_MARRIOTT_EP.dwg



Notas:
Este desenho só é válido, quando visto em conjunto com os Projetos das restantes Especialidades de Engenharia;

Todas as cotas devem ser devidamente confirmadas com o existente no local da obra, e são da responsabilidade do Empreiteiro;

Requerente:

MERCAN PROPERTY LAGOS, Lda

Equipa Projetista:

LANDSCAPE OFFICE

Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

LEGENDA

▬ · ▬	Limite de intervenção;
- - -	Curva de nivel proposta;
- - -	Curva de nivel existente;
═	Drenagem proposta (superficial)
↖	Sentido da drenagem superficial
60.49	Cotas existentes;
61.00	Cotas de implantação propostas
CS61.00	Cotas de soleira

Requerente:
Mercan Property Lagos, Lda

Local:
Freguesia de São Gonçalo, Lagos

Projeto:
LICENCIAMENTO
HOTEL-APARTAMENTO NO MONTE DA ATALAIA, LAGOS

Técnico Responsável:
Arqto Paisagista Gonçalo Mártires

Colaboradores:

Designação:

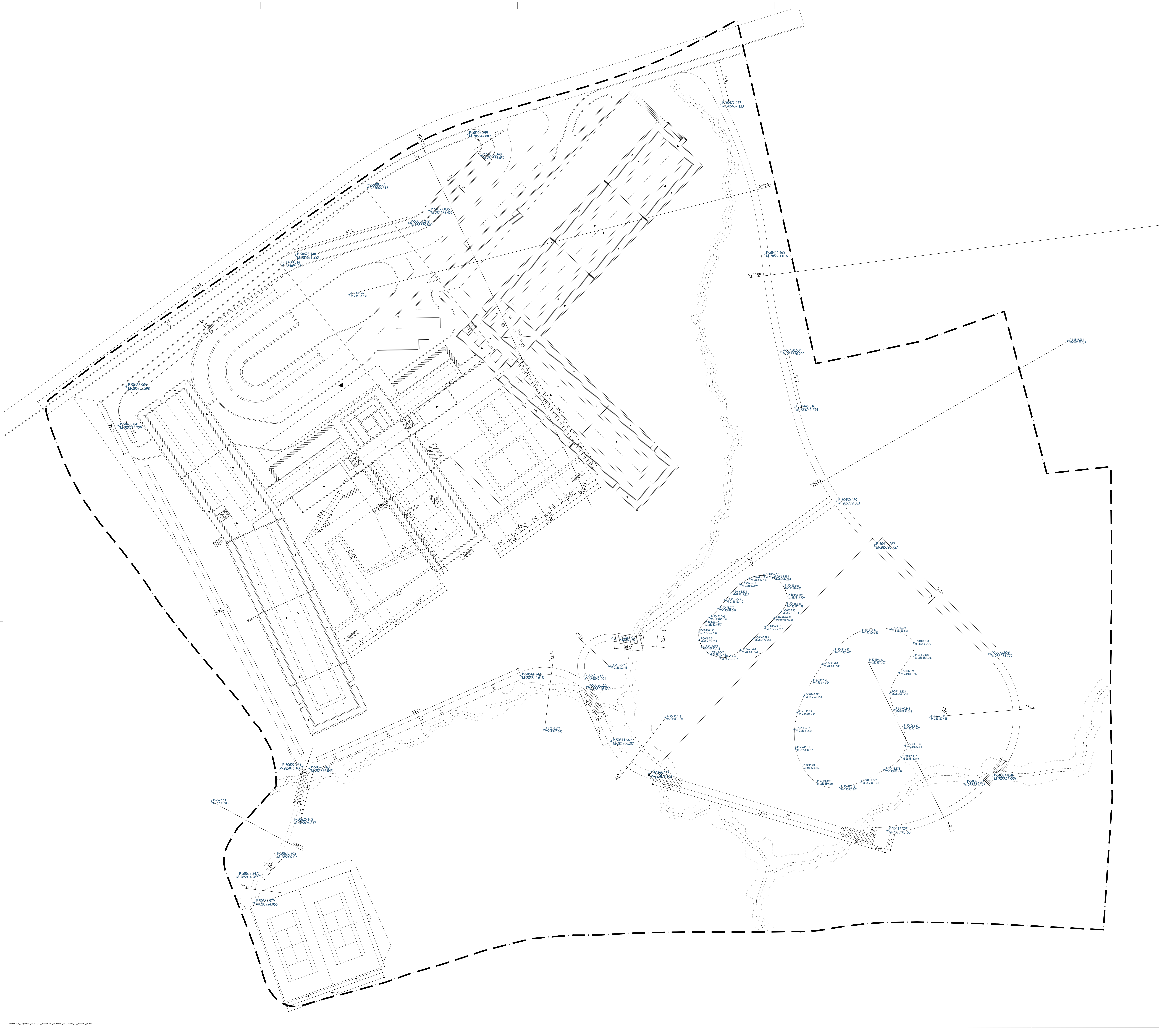
PROJETO DE ARQUITETURA PAISAGISTA
- PLANTA DE IMPLANTAÇÃO ALTIMÉTRICA -

Processo nº:		Arquivo:	Desenho nº:
AP_537	22		AP05A
Data: setembro 2022		Alterado em:	Escala: 1/500

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO,
DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA.
RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

Caminho: Z:\00_ARQUIVO\00_PROC22\537_MARRIOTT\10_PROJ AP\01_EP\20220908_537_MARRIOTT_EP.dwg



Notas:

Este desenho só é válido, quando visto em conjunto com os Projetos das restantes Especialidades de Engenharia;

Todas as cotas devem ser devidamente confirmadas com o existente no local da obra, e são da responsabilidade do Empreiteiro;

Requerente:

MERCAN PROPERTY LAGOS, Lda

Equipa Projetista:

LANDSCAPE OFFICE

Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

LEGENDA

- ▬ Limite de intervenção;
- 8.95 Distância (m);
- ⊙ P865.145 M223.481 Coordenadas;

Requerente:
Mercan Property Lagos, Lda

Local:
Freguesia de São Gonçalo, Lagos

Projeto:
LICENCIAMENTO
HOTEL-APARTAMENTO NO MONTE DA ATALAIA, LAGOS

Técnico Responsável:
Arqto Paisagista Gonçalo Mártires

Colaboradores:

Designação:

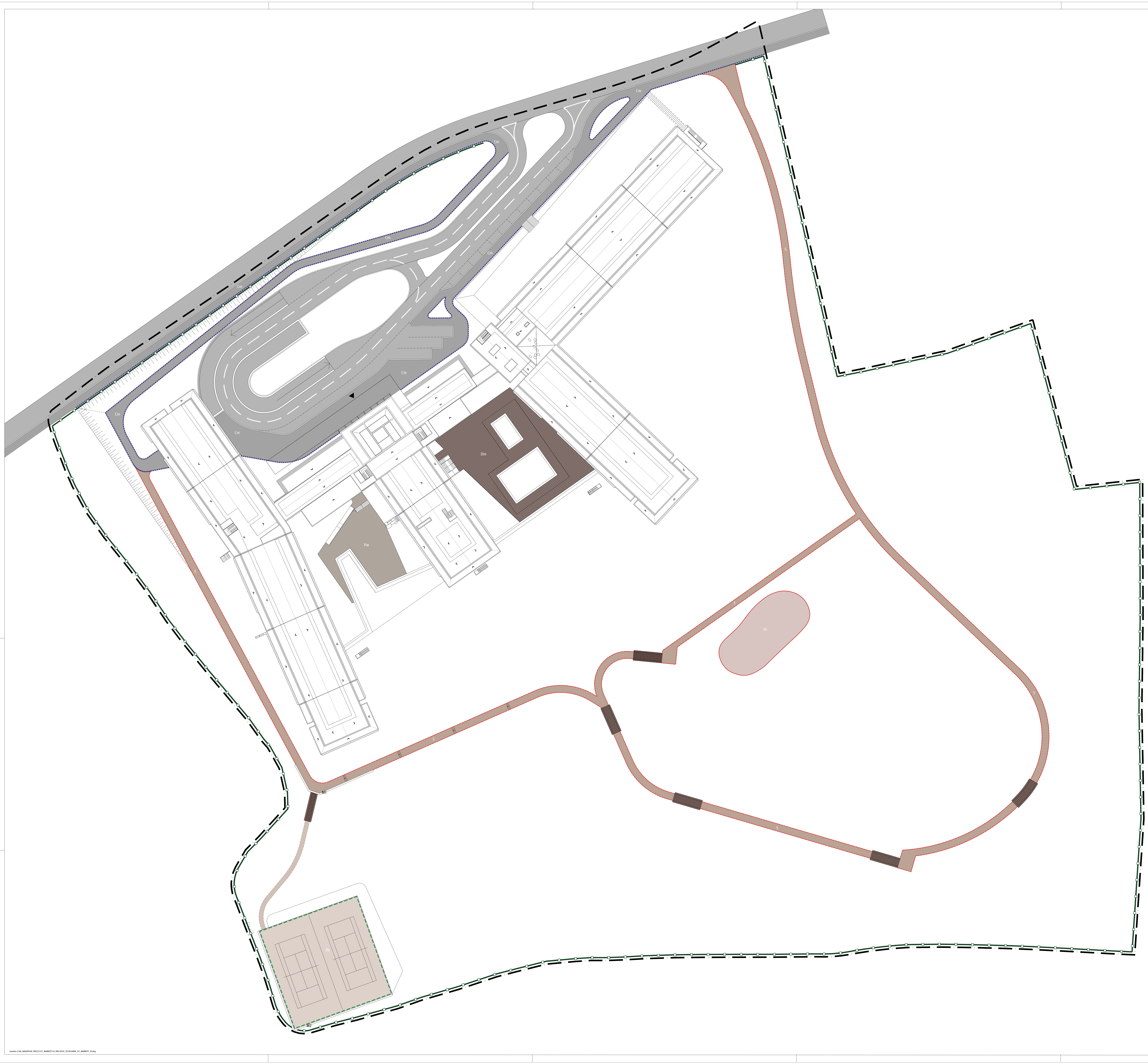
PROJETO DE ARQUITETURA PAISAGISTA
- PLANTA DE IMPLANTAÇÃO PLANIMÉTRICA -

Processo nº:		Arquivo:	Desenho nº:
AP_537	22		AP05B
Data: setembro 2022		Alterado em:	Escala: 1/500

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO,
DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA.
RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

Caminho: Z:\00_ARQUIVO\00_PROC22\537_MARRIOTT\10_PROJ AP\01_EP\20220908_537_MARRIOTT_EP.dwg



N

Notas:
Este desenho só é válido, quando visto em conjunto com os Projetos das restantes Especialidades de Engenharia;

Todas as cotas devem ser devidamente confirmadas com o existente no local da obra, e são da responsabilidade do Empreiteiro;

Requerente:

MERCAN PROPERTY LAGOS, Lda

Equipa Projetista:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

LEGENDA

━·━	Limite de intervenção;
Cm	Calçada miúda de pedra calcária, 5x5x5cm de dimensões (2572m2);
S	Pavimento em saibro de 3/4mm na cor amarelo com 0,10m de espessura, ou equivalente (1974m2);
Gr	Pavimento da área infantil em godo de rio com 50cm espessura (551m2);
Dm	Pavimento em deck de madeira tratada (1030m2);
Pw	Revestimento porcelanico do tipo "ROSA GRES" Pietro white 31x62,6x0,9cm de dimensões (477m2);
Tb	Pavimento campo de ténis em terra batida (1337m2);
🟥	Lancil guia em chapa de ferro, com 4mm de espessura e com 30cm de altura;
▬	Lancil pré-fabricdo em betão;
M	Muros
━□━	Vedação perimetral em painel metálico
🟩	Vedação desportiva não metálica
▨	Ponte / Passadiço em madeira
▯▯▯▯	Passo japonês

Requerente:
Mercan Property Lagos, Lda

Local:
Freguesia de São Gonçalo, Lagos

Projeto:
LICENCIAMENTO
HOTEL-APARTAMENTO NO MONTE DA ATALAIA, LAGOS

Técnico Responsável:
Arqto Paisagista Gonçalo Mártires

Colaboradores:

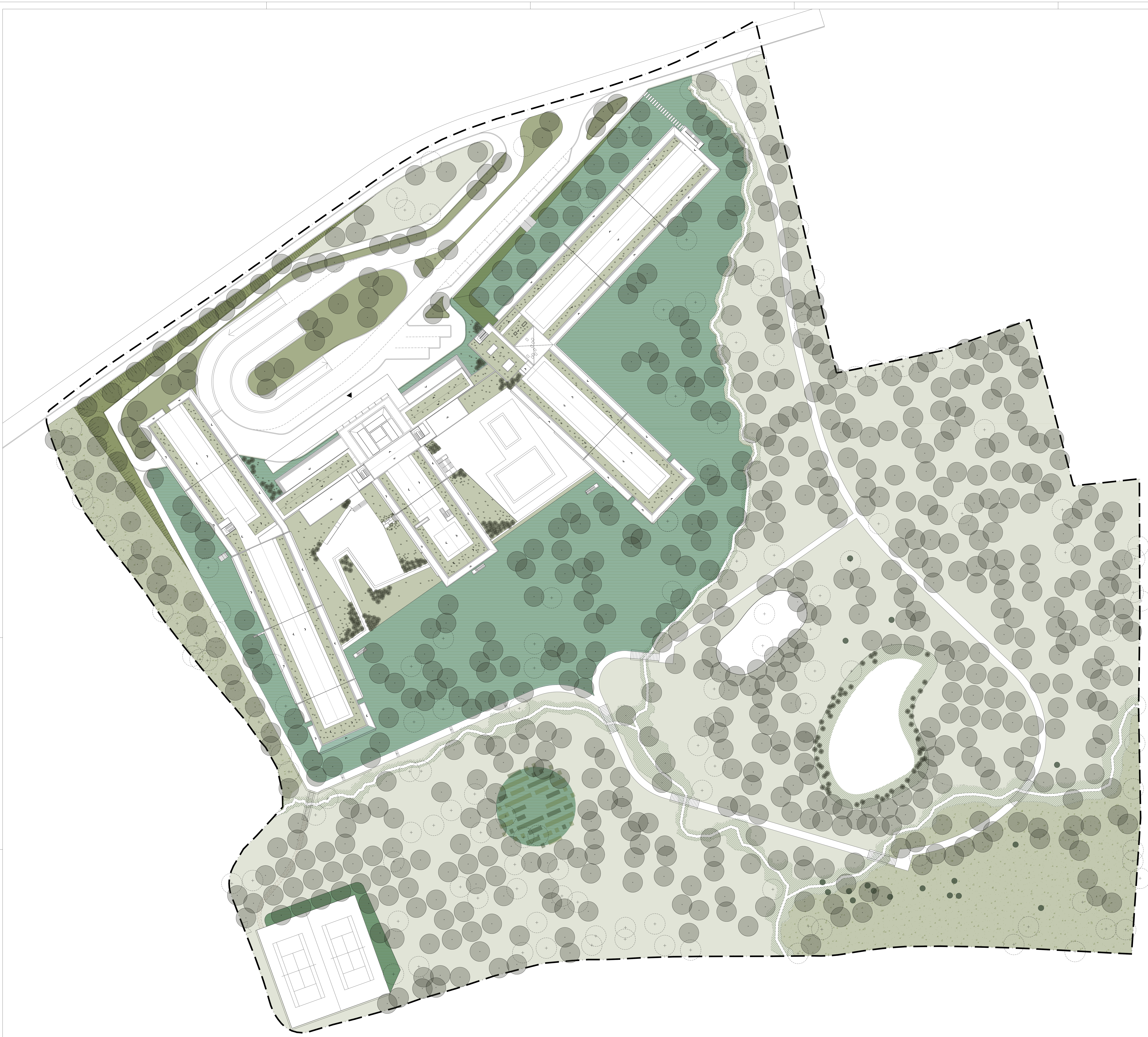
Designação:

PROJETO DE ARQUITETURA PAISAGISTA
- PLANTA DE PAVIMENTOS E REVESTIMENTOS / ELEMENTOS CONSTRUIDOS -

Processo nº:		Arquivo:	Desenho nº:
AP_537	22		AP06
Data: setembro 2022		Alterado em:	Escala: 1/500

Observações:

Caminho: Z:\00_ARQUIVO\00_PROC22\537_MARRIOTT\10_PROJ AP\01_EP\20220908_537_MARRIOTT_EP.dwg



N

Notas:

Este desenho só é válido, quando visto em conjunto com os Projetos das restantes Especialidades de Engenharia;

Todas as cotas devem ser devidamente confirmadas com o existente no local da obra, e são da responsabilidade do Empreiteiro;

Requerente:

MERCAN PROPERTY LAGOS, Lda

Equipa Projetista:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

LEGENDA

- ▬ Limite de intervenção;
- ○ Árvores existentes
  - *Ficus carica* (Figueira)
  - *Ceratonia siliqua* (Alfarobeira)
  - *Prunus deulcis* (Amendoeira)
- ● Árvores propostas
  - *Olea europeia* (Oliveira)
  - *Ficus carica* (Figueira)
  - *Ceratonia siliqua* (Alfarobeira)
  - *Prunus dulcis* (Amendoeira)
  - *Quercus suber* (Sobreiro)
  - *Pinus pinea* (Pinheiro manso)
- ● Euphorbia medicaginea
- ▨ Vegetação herbácea e arbustiva (14270 m2);
- ▭ Prado de Sequeiro (35570m2);
- ▬ Relvado (2480m2);
- ▨ Área de regeneração natural (7180 m2);
- ▨ Galeria ripícola (3056m2);
- ▨ Cobertura ajardinada (3783 m2);

Requerente:
Mercan Property Lagos, Lda

Local:
Freguesia de São Gonçalo, Lagos

Projeto:
LICENCIAMENTO
HOTEL-APARTAMENTO NO MONTE DA ATALAIA, LAGOS

Técnico Responsável:
Arqto Paisagista Gonçalo Mártires

Colaboradores:

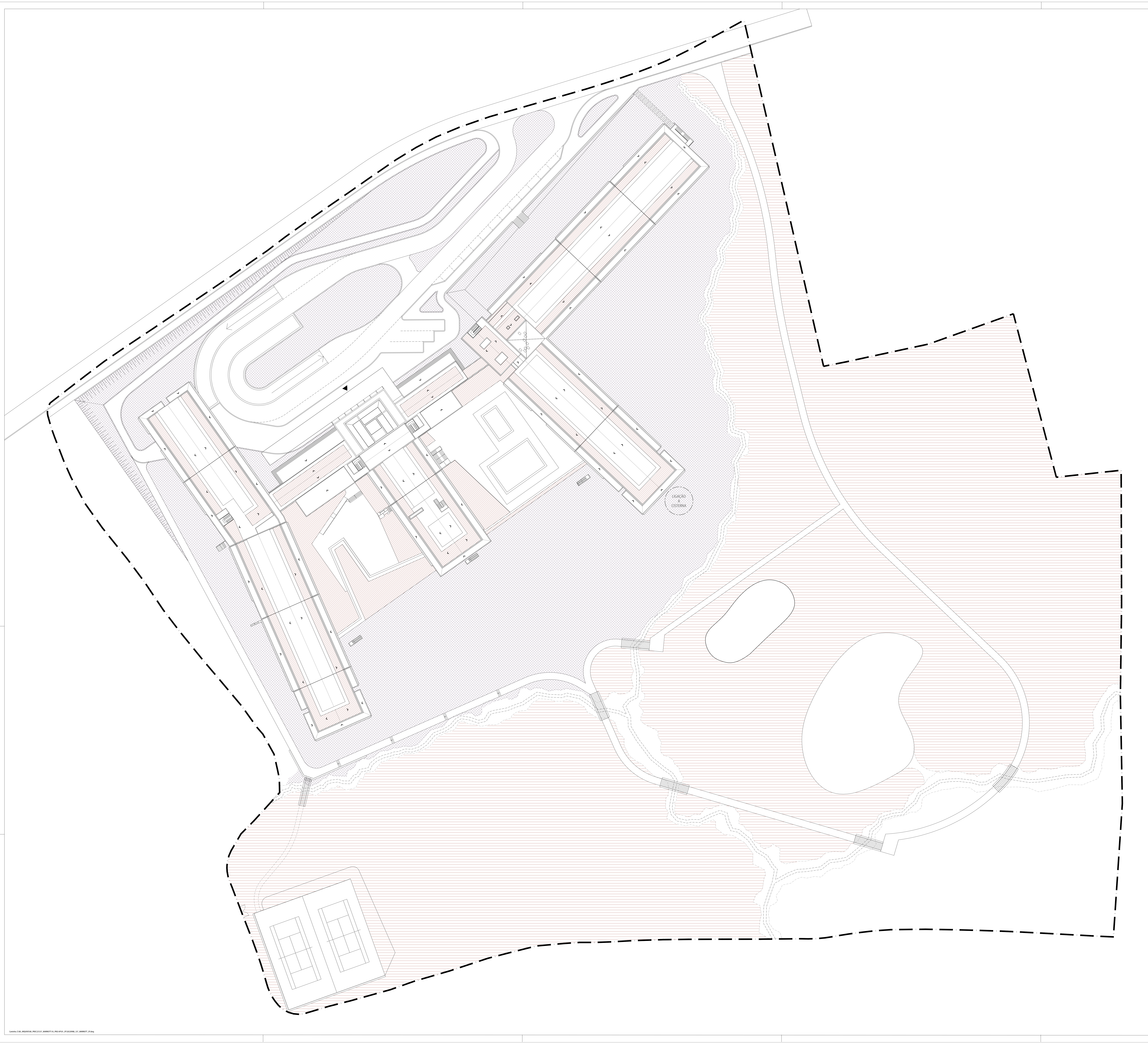
Designação:

PROJETO DE ARQUITETURA PAISAGISTA
- PLANO DE PLANTAÇÃO -

Processo nº: AP_537 | 22	Arquivo:	Desenho nº: AP07
Data: setembro 2022	Alterado em:	Escala: 1/500

Observações:

Caminho: Z:\00_ARQUIVO\00_PROC22\537_MARRIOTT\10_PROJ AP\01_EP\20220908_537_MARRIOTT_EP.dwg



N

Notas:
Este desenho só é válido, quando visto em conjunto com os Projetos das restantes Especialidades de Engenharia;

Todas as cotas devem ser devidamente confirmadas com o existente no local da obra, e são da responsabilidade do Empreiteiro;

Requerente:

MERCAN PROPERTY LAGOS, Lda

Equipa Projetista:

LANDSCAPE OFFICE

Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

LEGENDA

- ▬ Limite de intervenção;
- ▨ Área a regar por sistema de rega localizada, com tubo gota-a-gota
- ▤ Área a regar por sistema de rega localizada, com aneis de rega por árvores
- ▩ Área a regar por sistema de rega por aspersão

Requerente:
Mercan Property Lagos, Lda

Local:
Freguesia de São Gonçalo, Lagos

Projeto:
LICENCIAMENTO
HOTEL-APARTAMENTO NO MONTE DA ATALAIA, LAGOS

Técnico Responsável:
Arqto Paisagista Gonçalo Mártires

Colaboradores:

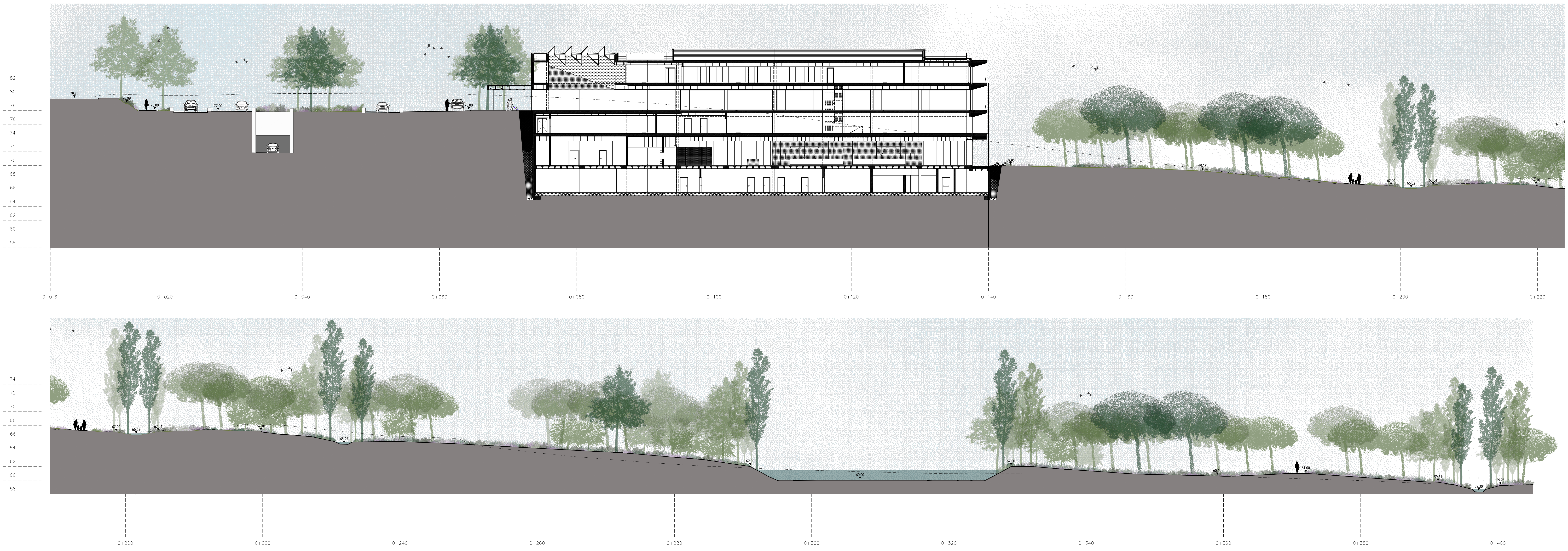
Designação:

PROJETO DE ARQUITETURA PAISAGISTA
- PLANO GERAL DE INTERVENÇÃO -

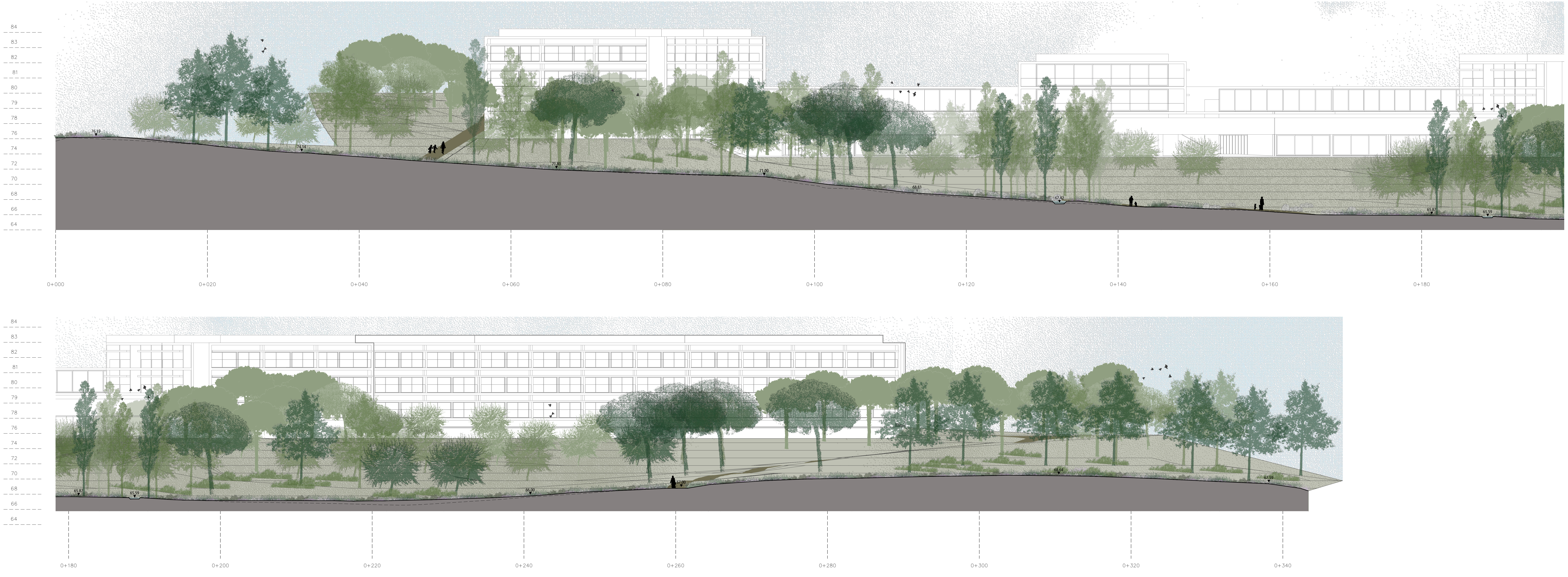
Processo nº: AP_537 22	Arquivo:	Desenho nº: AP08
Data: setembro 2022	Alterado em:	Escala: 1/500

Observações:

Caminho: Z:\00_ARQUIVO\00_PROC22\537_MARRIOTT\10_PROJ AP\01_EP\20220908_537_MARRIOTT_EP.dwg



Corte AA'



Corte BB'

Notas:

Este desenho só é válido, quando visto em conjunto com os Projetos das restantes Especialidades de Engenharia;

Todas as cotas devem ser devidamente confirmadas com o existente no local da obra, e são da responsabilidade do Empreiteiro;

Requerente:

MERCAN PROPERTY LAGOS, Lda

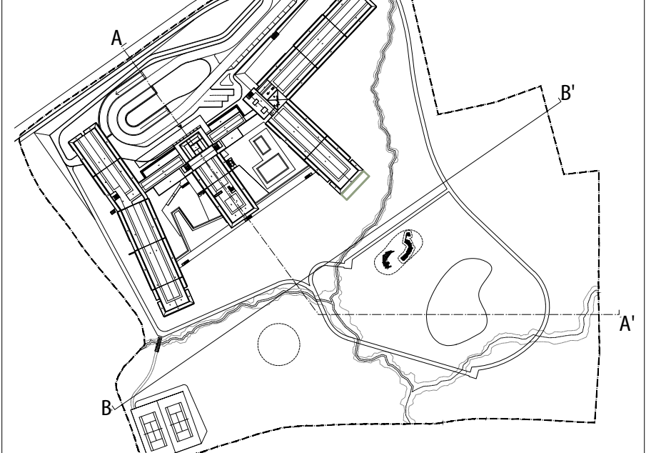
Equipa Projetista:

LANDSCAPE OFFICE

Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

LEGENDA

▬·▬·▬ Limite de intervenção;



Requerente:
Mercan Property Lagos, Lda

Local:
Freguesia de São Gonçalo, Lagos

Projeto:
LICENCIAMENTO
HOTEL-APARTAMENTO NO MONTE DA ATALAIA, LAGOS

Técnico Responsável:
Arqto Paisagista Gonçalo Mártires

Colaboradores:

Designação:

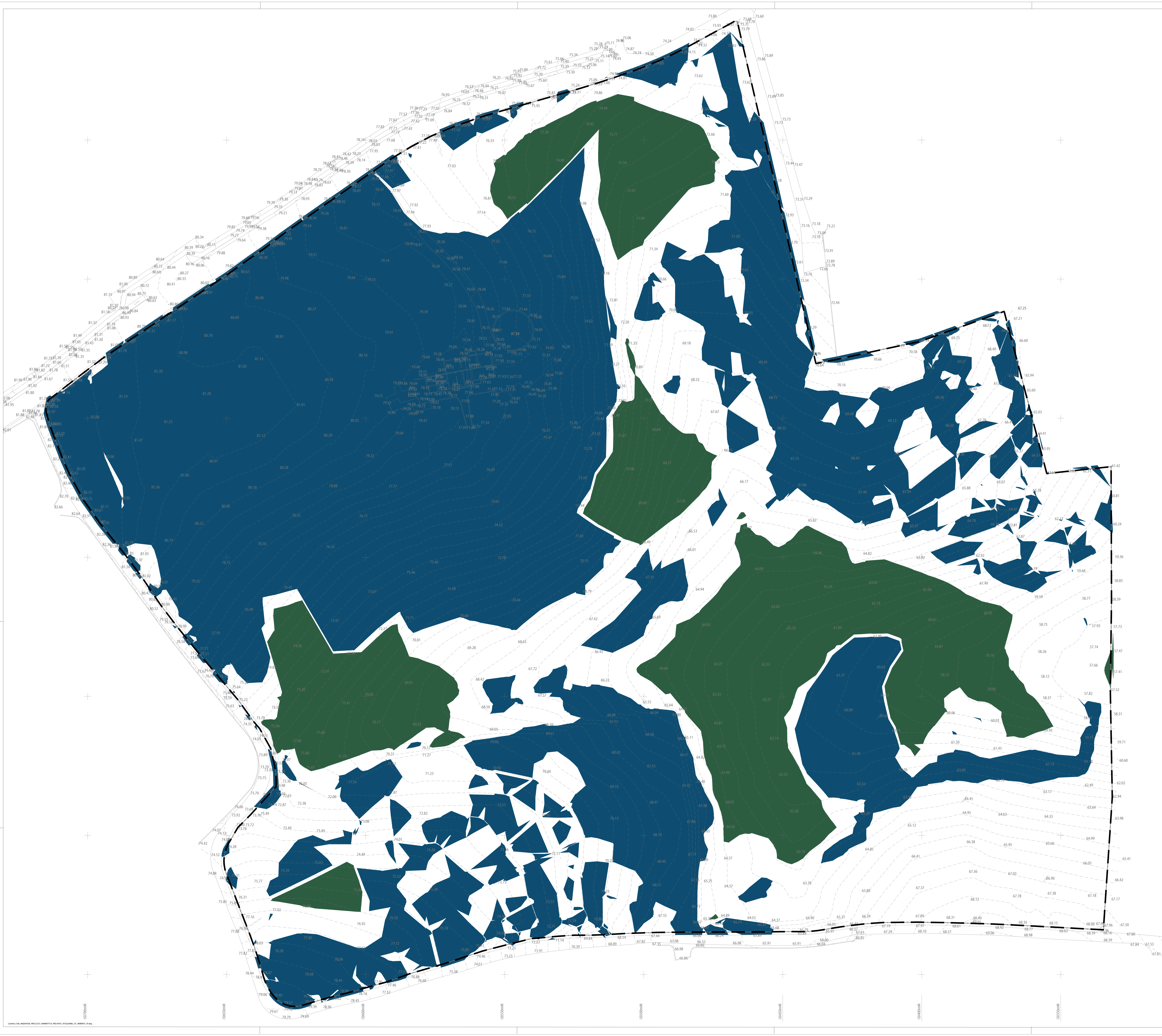
PROJETO DE ARQUITETURA PAISAGISTA
- CORTES REPRESENTATIVOS DA PROPOSTA -

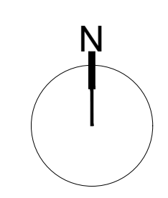
Processo nº:		Arquivo:	Desenho nº:
AP_537	22		AP09
Data: setembro 2022		Alterado em:	Escala: 1/500

Observações:

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DOS AUTORES E NÃO PODE SER REPRODUZIDO,
DIVULGADO OU COPIADO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA.
RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.
DEC.-LEI 63/85 14/03.

Caminho: Z:\00_ARQUIVO\00_PROC22\537_MARRIOTT\10_PROJ AP\01_EP\20220907_537_MARRIOTT_CORTES.dwg





Notas:
Este desenho só é válido, quando visto em conjunto com os Projetos das restantes Especialidades de Engenharia;

Todas as cotas devem ser devidamente confirmadas com o existente no local da obra, e são da responsabilidade do Empreiteiro;

Requerente:

MERCAN PROPERTY LAGOS, Lda

Equipa Projetista:

LANDSCAPE OFFICE

Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

LEGENDA
- ▬ · ▬ Limite de intervenção;
- 🟩 Aterro - 26687 m^3
- 🟦 Escavação - 67721 m^3

Requerente:
Mercan Property Lagos, Lda

Local:
Freguesia de São Gonçalo, Lagos

Projeto:
LICENCIAMENTO
HOTEL-APARTAMENTO NO MONTE DA ATALAIA, LAGOS

Técnico Responsável:
Arqto Paisagista Gonçalo Mártires

Colaboradores:

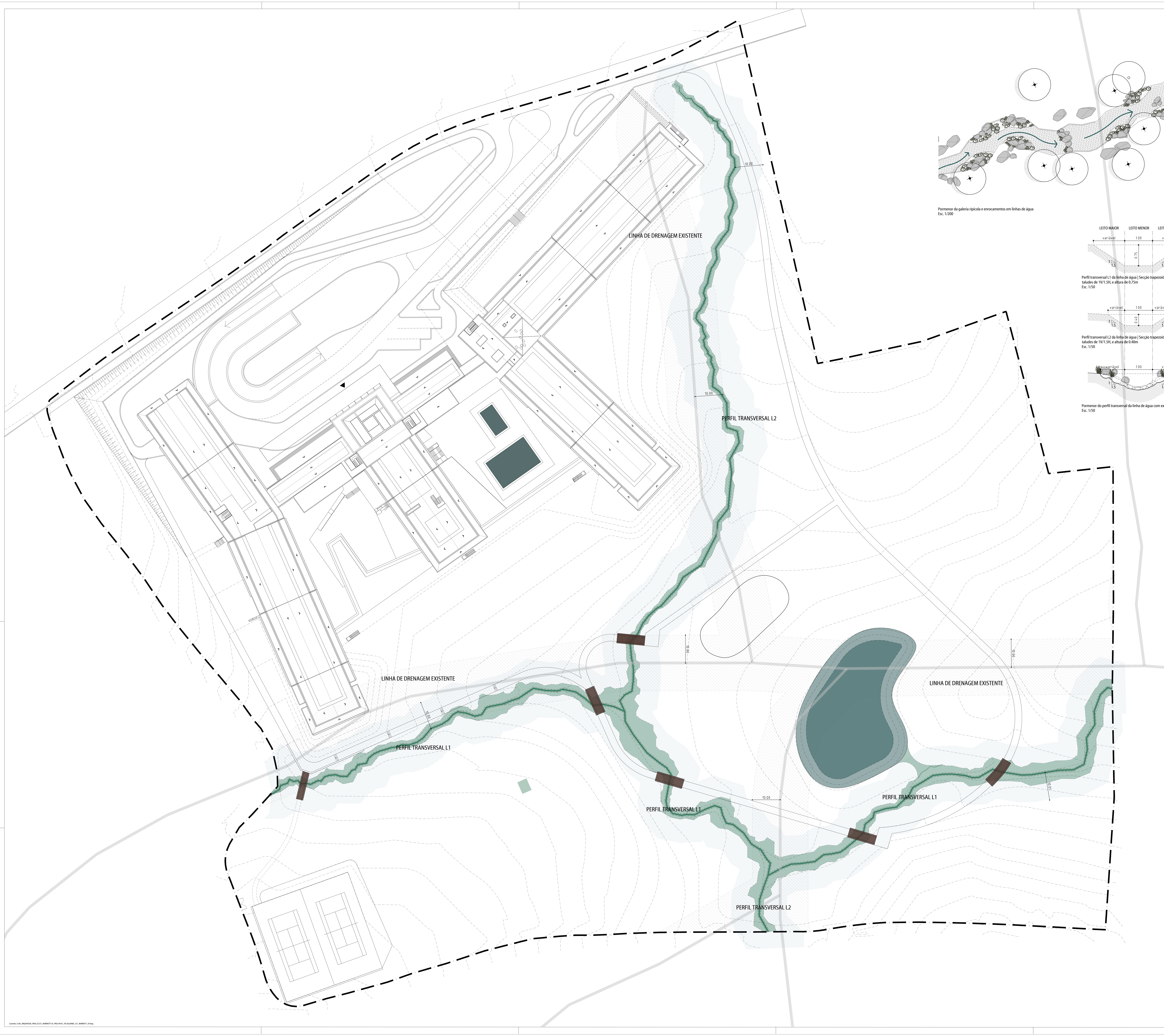
Designação:

PROJETO DE ARQUITETURA PAISAGISTA
- PLANTA MOVIMENTO DE TERRAS -

Processo nº:		Arquivo:	Desenho nº:
AP_537	22		AP10
Data: setembro 2022		Alterado em:	Escala: 1/500

Observações:

Caminho: Z:\00_ARQUIVO\00_PROC22\537_MARRIOTT\10_PROJ AP\01_EP\20220908_537_MARRIOTT_EP.dwg



Pormenor da galeria ripícola e enrocamentos em linhas de água
Esc. 1/200

Perfil transversal L1 da linha de água | Secção trapezoidal com rasto de 1.00m, taludes de 1V/1.5H, e altura de 0.75m
Esc. 1/50

Perfil transversal L2 da linha de água | Secção trapezoidal com rasto de 1.00m, taludes de 1V/1.5H, e altura de 0.40m
Esc. 1/50

Pormenor do perfil transversal da linha de água com execução do enrocamento
Esc. 1/50

Caminho: Z:\00_ARQUIVO\00_PROC22\537_MARRIOTT\10_PROJ AP\01_EP\20220908_537_MARRIOTT_EP.dwg

Notas:
Este desenho só é válido, quando visto em conjunto com os Projetos das restantes Especialidades de Engenharia;

Todas as cotas devem ser devidamente confirmadas com o existente no local da obra, e são da responsabilidade do Empreiteiro;

Requerente:

MERCAN PROPERTY LAGOS, Lda

Equipa Projetista:

LANDSCAPE OFFICE
Rua Cunha Matos, n. 11 - 8000-262 Faro | landscapeoffice@gmail.com

LEGENDA
▬ · ▬ Limite de intervenção;

Linha de Água
- Leito maior
- Leito menor
- Faixa de protecção (10m)

Requerente:
Mercan Property Lagos, Lda

Local:
Freguesia de São Gonçalo, Lagos

Projeto:
LICENCIAMENTO
HOTEL-APARTAMENTO NO MONTE DA ATALAIA, LAGOS

Técnico Responsável:
Arqto Paisagista Gonçalo Mártires

Colaboradores:

Designação:

PROJETO DE ARQUITETURA PAISAGISTA
- REPERFILAMENTO DAS LINHAS DE ÁGUA -

Processo nº:		Arquivo:	Desenho nº:
AP_537	22		AP11
Data: setembro 2022		Alterado em:	Escala: 1/500

Observações: